

Spazio riservato all'ufficio

**Fascia:**

**Scadenza 21 novembre 2022**

Comune di Selargius  
Area 1 socio Assistenziale

Spazio riservato al protocollo

**Canoni locaz 2022**

**RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI DAL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ISTITUITO AI SENSI DELL'ART. 11 LEGGE 9.12.1998 N. 431**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, cittadinanza \_\_\_\_\_ residente in

Selargius, Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ telefono (**Obbligatorio**) \_\_\_\_\_

Mail: \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

L'assegnazione, **per l'annualità 2022**, di un contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione, ai sensi dell'art.11, della L. 9.12.1998, n. 431, " *Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*" e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/19 del 22.09.2022.

### **DICHIARA**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 403/1998, quanto segue:

- di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'unione Europea;
- di essere cittadino extracomunitario in possesso di un regolare titolo di soggiorno;

- di essere residente nel Comune di Selargius alla data della pubblicazione del bando e nell'alloggio per il quale chiede il contributo e di cui risulta conduttore;
- di essere titolare di un contratto di locazione, per abitazione principale per un alloggio di proprietà privata, con esclusione degli alloggi *classificati nelle categorie catastali A1, A8 e A9*, sito nel Comune di Selargius, regolarmente **registrato** o depositato per la registrazione **in data** \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio del Registro di Cagliari, in regola con le registrazioni annuali o assoggettato al regime di canoni edilizia agevolata;
- di essere titolare di un contratto di locazione per un periodo limitato dell'anno 2022 dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;
- che l'importo annuo del canone, al netto degli oneri accessori ( *escluse le spese condominiali, utenze e qualsiasi altra voce differente dall'importo netto del canone*) è di € \_\_\_\_\_;
- che nessuno dei componenti il nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze dello stesso nucleo ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/89 in qualsiasi località del territorio nazionale;
- che un componente il nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà su una quota di un alloggio ma non può godere del bene;
- che il contratto di locazione non è stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) è pari ad € \_\_\_\_\_;
- di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid, una perdita del proprio reddito Irpef superiore al 25% ( *la riduzione del reddito da certificare con l'Isee corrente o, in alternativa produrre le dichiarazioni fiscali 2022/2021*);
- di trovarsi in una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione per **le mensilità da** \_\_\_\_\_ **a** \_\_\_\_\_ e richiede pertanto che il contributo di cui alla presente domanda venga erogato al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima ( *compilare e allegare "Accordo fra le parti"*);

### **DICHIARA INOLTRE,**

che il nucleo familiare occupante l'alloggio è beneficiario di:

- reddito/pensione di cittadinanza;
- di aver preso visione del Bando di concorso e di accettare le condizioni in esso contenute;
  - di essere consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false;
  - di essere consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione del contributo riconosciuto;

- di aver ricevuto l' informativa relativa al trattamento dei dati personali di cui all' art. 13 del Regolamento UE 679/2016

### **Allega:**

- ❑ copia del documento d' identità, in corso di validità;
- ❑ per i cittadini extracomunitari copia del titolo di soggiorno in corso di validità ( copia del permesso di soggiorno o copia della richiesta di rilascio o di rinnovo)
- ❑ Copia contratto regolarmente registrato;
- ❑ Copia del versamento dell' imposta di registro annuale (Mod. F23) relativo all' anno in corso o copia della documentazione relativa all' adesione al Decreto Leg.vo 23/201 art. 3 "Cedolare secca";
- ❑ copia delle ricevute dei pagamenti effettuati per il periodo dal **1° gennaio 2022 al 30 settembre 2022**, o per un periodo diverso qualora il contratto di locazione sia stipulato per un periodo limitato dell' anno 2022, con indicazione della data di emissione, **marca da bollo da € 2,00** per ogni ricevuta, nonché la relativa quietanza a firma leggibile del locatore. E' possibile presentare, in alternativa, dichiarazione liberatoria, dell' avvenuto pagamento del canone di locazione, con allegata fotocopia del documento d' identità del proprietario dell' immobile.  
**(le ricevute devono essere presentate anche se il pagamento è avvenuto tramite assegno o bonifico bancario e/o postale) ;**
- ❑ certificazione Isee ordinario o corrente del nucleo familiare ;
- ❑ dichiarazione di aver subito, in ragione dell' emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%, da certificare con l' ISEE corrente o, in alternativa, con le dichiarazioni fiscali 2022/2021;
- ❑ documentazione comprovante, in caso di titolarità del diritto di proprietà di una quota di un alloggio, l' impossibilità a godere del bene;
- ❑ **Copia fotostatica del codice IBAN del Conto Corrente o delle Carte ricaricabili ( tipo Post Pay, Pay Pal e qualsiasi altro tipo di carte ricaricabile Bancario o Postale Flash o Superflash) intestato al dichiarante ( obbligatorio)**  
**NON SONO AMMESSI CONTI CORRENTI CON CODICE IBAN RELATIVI A LIBRETTI POSTALI**
- ❑ Accordo tra le parti, ove ricorra il caso;

Le ricevute di pagamento del canone devono essere regolari già al momento della loro emissione, nel senso che su di esse deve essere apposta una marca da bollo da € 2,00 che abbia la stessa data di emissione delle ricevute o date precedenti.

In caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall' art. 7 del D.P.R. 445/2000, l' Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall' art. 11 comma 3 D.P.R. 403/1998.

**Firma del dichiarante**

\_\_\_\_\_

**Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP)**

Il Comune di Selargius, con sede in Selargius, Via Istria 1, pec: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it tel 07085921, nella sua qualità di **Titolare del trattamento dei dati**, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, **esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente**, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell' Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati" , i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza.

**Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.**

I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii).

Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.

I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare.

Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP.

Apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP), individuato nella **DASEIN srl, con sede a Torino largo Dora P.Colletta n. 81 – email: [dpo@comune.selargius.ca.it](mailto:dpo@comune.selargius.ca.it)**

Dichiaro di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 RGDP in relazione ai dati contenuti nell'allegata modulistica.

L'interessato al trattamento dei dati

..... (Firma per esteso)